

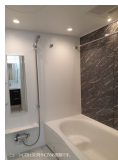
外観・室内・周辺環境写真



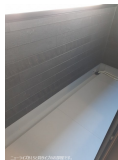
居室・リビング



トイレ



バス



バルコニー

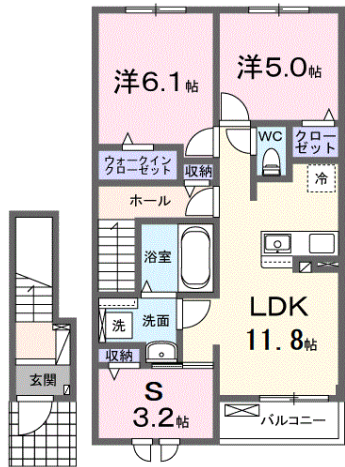


洗面所



省エネ性能ラベル

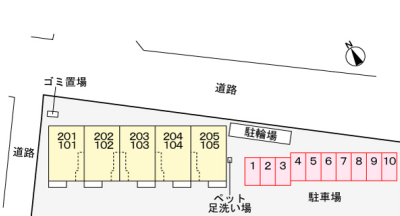
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ

NURO 光

インターネット無料

追焚機能

浴室乾燥機

システムキッチン

TVドアホン

宅配ロッカー

エアコン

洗髪洗面台

温水洗浄便座

ウォークインクローゼット

防犯カメラ

ペット可

名 称		コート・ヴィレッジII		
賃 料	204号室 101,000円			
駐 車 場	5,500円	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車場料+消費税) が必要です。		
共 益 費	5,500円	町 内 会 費	330円	
敷 金	—	礼 金	1ヶ月	
定額クリーニング費	90,000円	保 険	要加入	
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)	

交 通	山陰本線 馬場駅 徒歩 20分		
所 在 地	〒621-0826 京都府亀岡市篠町篠赤畑15-1、16-1		
入 居 可 能 日	2026年2月下旬		
間 取 り	3LDK	専 有 面 積	62.10㎡
間 取 り 内 容	洋6.1・洋5.0・洋3.2・LDK11.8		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2026年2月 新築
階 数	2/2階	方 位	南西
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

ペット相談	ホームセキュリティ	防犯カメラ	複層ガラス
浴室乾燥機	温水洗浄便座	宅配ボックス	洗面化粧台
洗面所独立	都市ガス	システムキッチン	浄水器※(注)
暖房便座	バスタイル別	シャワー	浴室
シューズボックス	フローリング	室内物干し	給湯
バルコニー	ネット使用料不要	追焚機能浴室	ウォークインクローゼット
TVインターホン	エアコン2台	照明付き	浴室1坪以上
シャワー付洗面台	IHヒーター	3口コンロ	BS
CS	24時間換気	グリル付	クローゼット
洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	DKネットサービス(NURO)	最上階
DK-ZEH	※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円/月額: 賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料: 2,679円 (2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥90,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円 (月額) が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円 (月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細: 共益費 5,500円
- ・DK-ZEH
- ・当物件は管理会社を経由して電気が供給されるため電力会社の選択・変更及びアンペア数の変更はできません。
- ・定額クリーニング費プラスの場合、故意・重大による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可



ライフステージYano
本店
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
定休日/ 不定休 営業時間/ 00:00 ~ 00:00

TEL: 0771-68-2677
FAX: 0771-68-2671

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		25/11/23	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%